АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10 апреля 2018г. № 263

экз № ____

г. Димитровград

О подготовке к отопительному сезону 2018-2019 годов

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в связи с планируемым окончанием отопительного сезона 2017/2018 годов и необходимостью подготовки к отопительному сезону 2018/2019 годов п о с т а н о в л я е т:

1. Признать работу предприятий топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплекса Мелекесского района Ульяновской области в период прохождения отопительного сезона 2017/2018 годов удовлетворительной.

2. В целях своевременной подготовки к отопительному сезону 2018/2019 годов муниципальных образований Мелекесского района Ульяновской области, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, основными задачами при подготовке к работе в отопительный сезон 2018/2019 годов считать следующее:

2.1. Обеспечение бесперебойного и безаварийного тепло- , электро-, водо-, газо-, и топливоснабжение потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения.

2.2.Обеспечение к началу отопительного сезона 2018/2019 годов зданий, сооружений, строений, находящихся в муниципальной собственности приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию; повышение эффективности использования энергетических ресурсов, снижение потерь энергетических ресурсов в рамках исполнения Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации».

2.3. Осуществление контроля, за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, теплоэнергетики, газоснабжающих организаций, организаций водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории

Мелекесского района Ульяновской области.

2.4. Обеспечение выполнения мероприятий государственной программы Ульяновской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Ульяновской области» на 2014-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Ульяновской области от 11.09.2013 № 37/411-П «Об утверждении государственной программы Ульяновской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Ульяновской области» на 2014-2020 годы».

3. Рекомендовать Главам администраций сельских (городских) поселений, руководителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства:

3.1. В двухнедельный срок по окончании отопительного сезона 2017/2018 годов провести осмотр зданий и сооружений социальных объектов, жилищного фонда, головных инженерных сооружений, инженерных коммуникаций, тепловых источников с целью выявления недостатков прошедшего отопительного сезона 2017/2018 годов.

3.2. В срок до 27 апреля 2018 года разработать графики гидравлических и температурных испытаний и опубликовать их в средствах массовой информации.

3.3. В срок до 27 апреля 2018 года разработать графики промывки оборудования и коммуникаций источников тепла, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления.

3.4. Провести гидравлические и температурные испытания, промывку оборудования и коммуникаций источников тепла, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления согласно разработанных графикам.

3.5. В срок до 27 апреля 2018 года разработать и утвердить мероприятия по подготовке топливно-энергетического жилищно-коммунальных комплексов к отопительному сезону 2018/2019 годов, адресные планы-графики подготовки к эксплуатации в зимних условиях объектов жилищного фонда, социально-культурной сферы, коммунального назначения и их инженерного оборудования с учетом выполнения задачи по сокращению не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии теплоносителя (исключения составляют чрезвычайные ситуации природного характера), а также задачи по сокращению по отношению к отопительному сезону 2017/2018 годов до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по тепловым сетям в период прохождения отопительного сезона 2018/2019 годов.

3.6. В срок до 15 июня 2018 года по результатам проведенных испытаний и выявленных дефектов, неисправностей скорректировать мероприятия по подготовке топливно-энергетического жилищно-коммунальных комплексов к отопительному сезону 2018/2019 годов, адресные планы-графики подготовки к эксплуатации в зимних условиях объектов жилищного фонда, социально-культурной сферы, коммунального назначения и их инженерного

оборудования, к эксплуатации в зимних условиях, при этом готовность всех объектов к отопительному сезону 2018/2019 годов должна составить:

в мае - 10 процентов;

в июне - 35 процентов, с нарастающим итогом 45 процентов;

в июле - 35 процентов, с нарастающим итогом 80 процентов;

в августе - 20 процентов, с нарастающим итогом 100 процентов.

3.7. Рассмотреть вопрос о замене инженерных сетей в объеме не менее 5 процентов от их общей протяженности.

3.8. Обеспечить ежедневный контроль за ходом выполнения мероприятий и адресных планов графиков по подготовке к отопительному сезону 2018/2019 годов с еженедельным подведением итогов на заседании районного штаба по подготовке к отопительному сезону 2018/2019 годов.

3.9. В срок до 21 августа 2018 года обеспечить оформление актов готовности объектов социально-культурной сферы и в срок до 01 сентября 2018 года – оформление паспортов готовности указанных объектов.

3.10. В соответствии с мероприятиями по подготовке топливно-энергетического, жилищно- коммунального комплексов к отопительному сезону обеспечить в срок до 01 сентября 2018 года готовность объектов жилищного фонда, социально-культурного назначения и инженерной инфраструктуры к работе в отопительный сезон 2018/2019 годов.

3.11. В срок до 01 сентября 2018 года обеспечить подготовку, переподготовку и аттестацию кадров, занятых на объектах социально-культурной сферы.

3.12 В срок до 19 сентября 2018 года обеспечить оформление актов готовности и в срок до 15 ноября 2018 года – оформление паспортов готовности тепловых сетей и теплоисточников.

3.13 В срок до 01 октября 2018 года обеспечит подготовку, переподготовку и аттестацию кадров топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплексов.

3.14 В срок до 01 октября 2018 года провести комплекс противоаварийных тренировок.

3.15 В срок до 01 октября 2018 года обеспечить оформление актов и паспортов готовности жилищного фонда.

3.16 В срок до 01 октября 2018 года обеспечить 100-процентное оснащение резервными источниками электроснабжения категорированные электроприёмники объектов электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

3.17 Способствовать 100-процентной собираемости управляющими организациями платежей населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги предприятиями всех форм собственности, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов населению.

3.18 Обеспечить погашение имеющейся задолженности за потребленные в отопительный сезон 2017-2018 годов энергоресурсы в сроки, определенные графиками погашения задолженности, соглашениями с предприятиями всех форм собственности, осуществляющих поставку топливно-энергетических ресурсов населению и предприятиям социально-

культурного назначения.

3.19. Ведение претензионной исковой работы муниципальными организациями топливно-энергетического и коммунального комплексов по оплате задолженности потребителями с организацией рейдов к потребителям, имеющим задолженность, в том числе с представителями Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области.

3.20 Проведение муниципальными предприятиями топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплексов рейдов к потребителям в целях проверки индивидуальных приборов учёта энергетических ресурсов на предмет выявления нарушений, связанных с недостоверной передачей показаний.

3.21 Организацию обучения персонала муниципальных предприятий основам энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

4. Рекомендовать руководителям всех форм собственности, осуществляющих поставку топливно-энергетических ресурсов населению, предприятиям социально-культурного назначения:

4.1 В срок до 25 апреля 2018 года разработать и представить в орган местного самоуправления муниципального образования Мелекесский район мероприятия по подготовке собственных объектов к работе в отопительном сезоне 2018/2019 годов, предусматривающие выполнение полного комплекса необходимых работ с учётом выполнения задачи по сокращению не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера), а также задачи по сокращению по отношению к отопительному сезону 2017/2018 годов до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по тепловым сетям в период прохождения отопительного сезона 2018/2019 годов и планы-графики с указанием в них подрядной организации, источников финансирования, сроков исполнения, ответственных лиц.

4.2 До начала отопительного сезона 2018/2019 годов:

4.2.1 Создать нормативный запас основного и резервного видов топлива и материально- технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

4.2.2 Обеспечить полное погашение задолженности по заработной плате своим работникам.

4.3 Руководителям предприятий и организаций всех форм собственности, обязанных иметь резервные топливные хозяйства согласно установленным топливным режимам, в срок до 01 октября 2018 года обеспечить приведение резервных топливных хозяйств в работоспособное состояние.

5. Начальнику Управления образования, начальнику Отдела культуры, досуга населения, спорта и делам молодёжи, Директору МКУ «УЖКХ Мелекесского района»:

5.1 В срок для 04 мая 2018 года разработать и утвердить мероприятия по

подготовке подведомственных учреждений к отопительному сезону 2018/2019 года.

5.2 Скоординировать работу по осуществлению закупок основного и резервного видов топлива для нужд подведомственных учреждений, а также организовать работу по привлечению экспертных организаций к оценке качества угля, поставляемого в подведомственные учреждения, при его приемке.

5.3 Обеспечить подготовку к отопительному сезону 2018/2019 годов и оформление актов и паспортов готовности подведомственных учреждений и организаций в следующие сроки:

образовательные организации – до 28 августа 2018 года;

учреждения спорта - до 01 сентября 2018 года;

учреждения культуры – до 15 сентября 2018 года.

6. Установить, что мероприятия по подготовке топливно- энергетического и жилищно- коммунального комплексов к отопительному сезону 2018/2019 годов , адресные планы-графики подготовки к эксплуатации в зимних условиях объектов жилищного фонда, социально-культурной сферы, коммунального назначения и их инженерного оборудования и отчёты об их исполнении органами местного самоуправления муниципальных образований Мелекесского района Ульяновской области, предприятиями жилищно-коммунального комплекса формируются в Региональной информационно-аналитической системе жилищно-коммунального хозяйства Ульяновской области.

7. Создать рабочую группу по проверке готовности муниципальных учреждений к работе в осенне-зимний период 2018/2019 годов в составе:

Руководитель рабочей группы:

Косарев О.В. – И.о. Директора МКУ «УЖКХ Мелекесского района»

Заместитель руководителя рабочей группы:

Сутягин В.А. – Главный инженер МКУ «УЖКХ Мелекесского района».

Члены рабочей группы:

Саляев И.Н. - начальник Управления образования администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области;

Зайцева О.А. - начальник Отдела культуры, досуга населения , спорта и делам молодёжи администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области;

Демидов М.И. - начальник отдела ТЭР и ЖКХ МКУ «УЖКХ Мелекесского района».

7.1 Рабочей группе в срок до 1 сентября 2018 года проверить готовность котельных и тепловых сетей муниципальных учреждений образования Мелекесского района к работе в осенне-зимний период 2018/2019 годов с оформлением актов проверки и паспортов готовности.

8. С момента вступления в силу настоящего постановления, признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Мелекесский район» от 07.04.2017 года № 185 «О подготовке к

отопительному сезону 2017/2018 годов».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации С.А. Сандрюков