

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 апреля 2019 г.

№ 46-р
экз № _____

г. Димитровград

О подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в связи с планируемым окончанием отопительного сезона 2018-2019 годов и необходимостью подготовки к отопительному сезону 2019-2020 годов:

1. Директору МКУ «УЖКХ Мелекесского района» осуществлять мониторинг подготовки к отопительному периоду 2019-2020 годов, обратить особое внимание на своевременную подготовку объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, создание запасов топлива, проверку и выдачу паспортов готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области к работе в отопительный период 2019-2020 годов.

2. Начальнику Управления образования, начальнику Отдела культуры, досуга населения, спорта и делам молодёжи:

2.1. До 30 апреля 2019 года разработать и утвердить обобщённый план ремонтных работ по подготовке подведомственных организаций, в том числе объектов систем теплоснабжения, к отопительному периоду 2019-2020 годов и представить его в МКУ «УЖКХ Мелекесского района»

2.2. Обеспечить подготовку к отопительному периоду 2019-2020 годов с оформлением актов и паспортов готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов подведомственных организаций в установленные сроки.

2.3. Обеспечить контроль, за выполнением мероприятий по подготовке подведомственных организаций к отопительному периоду 2019-2020 годов, в соответствии с планом ремонтных работ.

3. Утвердить прилагаемый Порядок представления информации о подготовке к отопительному периоду 2019-2020 годов.

4. Рекомендовать Главам администраций поселений, руководителям предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности:

4.1. В срок до 26 апреля 2019 года разработать графики гидравлических

и температурных испытаний и опубликовать их в средствах массовой информации.

4.2. До 30 апреля 2019 года утвердить план мероприятий по проведению ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и представить его в МКУ «УЖКХ Мелекесского района».

4.3. Обеспечить контроль за подготовкой объектов теплоэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2019-2020 годов в соответствии с утверждённым планом ремонтных работ, в том числе с привлечением экспертных организаций к оценке качества угля, поставляемого в подведомственные организации, при его приёме.

4.4. Обеспечить создание запаса материально-технических ресурсов, необходимых для предупреждения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций в отопительный период 2019-2020 годов.

4.5. До 1 июня 2019 года по результатам проведённых гидравлических испытаний, выявленных дефектов и неисправностей скорректировать мероприятия по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2019-2020 годов, адресные планы-графики подготовки объектов жилищно-коммунального, социально-культурного назначения и их инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях, при этом готовность всех объектов к отопительному периоду 2019-2020 годов должна составить (нарастающим итогом):

в мае – 10 процентов;

в июне – 45 процентов;

в июле – 70 процентов;

в августе – 100 процентов.

4.6. Рассмотреть вопрос о замене изношенных инженерных сетей в объёме не менее 5 процентов от их общей протяжённости.

4.7. До 1 октября 2019 года провести комплекс противоаварийных тренировок.

4.8. До 01 октября 2018 года обеспечить 100-процентное оснащение резервными источниками электроснабжения категоризированные электроприёмники объектов электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

4.9. Обеспечить погашение имеющейся задолженности за потребленные в отопительный период 2018-2019 годов энергоресурсы в сроки, определенные графиками погашения задолженности, соглашениями с организациями, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов населению и организациям социально-культурного назначения.

4.10. Способствовать 100-процентному уровню собираемости управляющими организациями платежей населения за оказанные жилищно-

коммунальные услуги организациями, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов населению.

4.11. Обеспечить проведение организациями топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства рейдов по проверке индивидуальных приборов учёта энергетических ресурсов с целью выявления нарушений, связанных с безучётным потреблением энергии, искажения учёта энергии.

4.12. Обеспечить работу по привлечению инвестиций в целях модернизации объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения в рамках энергосервисных контрактов (в сферах уличного освещения, теплоснабжения и внутреннего освещения подведомственных организаций и многоквартирных жилых домов) и концессионных соглашений.

4.13. Обеспечить работу специализированных организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, заключению договоров по обеспечению безопасности при эксплуатации внутридомового и внутриквартирного оборудования.

5. До 1 мая 2019 года утвердить обобщенный план мероприятий муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области по проведению ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подведомственных учреждений образования, культуры и спорта, в том числе объектов систем теплоснабжения, к отопительному периоду 2019-2020 годов.

6. До 1 мая 2019 года создать оперативный штаб по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2019-2020 годов на территории муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области.

7. Председателем оперативного штаба по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2019-2020 годов назначить Первого заместителя Главы администрации – М.Р. Сенюту.

8. Директору МКУ «УЖКХ Мелекесского района» до 5 мая 2019 года представить информацию по исполнению пунктов 5-7 в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.

До 1 мая 2019 года создать оперативный штаб по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2019-2020 годов на территории муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области.

9. До 1 июня 2019 года создать комиссии по оценке готовности жилищного фонда и объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к прохождению отопительного периода 2019-2020 годов.

10. До 1 июля 2019 года обеспечить разработку и утверждение актуализированных схем теплоснабжения городских и сельских поселений.

11. До 1 октября 2019 года провести комплекс противоаварийных тренировок.

12. Рекомендовать руководителям организаций, оказывающим услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения населению и организациям социально-культурного назначения, обеспечить:

12.1. Рациональное использование и снижение темпов роста потребления топливно-энергетических ресурсов при оказании услуг тепло-, водоснабжения и водоотведения потребителям энергетических ресурсов, в том числе за счёт применения энергоэффективного оборудования и материалов.

12.2. Проведение ремонтов систем тепло-, водоснабжения и водоотведения, приводящих к снижению затрат на ремонтные работы по устранению возможных аварийных ситуаций в данных системах.

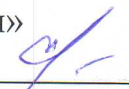
8. С момента вступления в силу настоящего распоряжения, признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Мелекесский район» от 10.04.2017 года № 263 «О подготовке к отопительному сезону 2018-2019 годов».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

С.А. Сандрюков

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации
муниципального образования
«Мелекесский район»
С.А. Сандрюков 
Мелекес 2019 года

ПОРЯДОК
Представления информации о подготовке
к отопительному периоду 2019-2020 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные исполнители
1.	Представление в МКУ «УЖКХ Мелекесского района» информации о выполнении мероприятий обобщенного плана ремонтных работ по подготовке подведомственных организаций, в том числе объектов систем теплоснабжения, к отопительному периоду 2019-2020 годов	Еженедельно по средам с 1 мая 2019 года	Начальник Управления образования, начальник Отдела культуры, досуга населения, спорта и делам молодёжи
2.	Представление в МКУ «УЖКХ Мелекесского района» информации о выполнении плана мероприятий по проведению ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий, направленных на повышение эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	Еженедельно по средам с 1 мая 2019 года	Главы администраций поселений, руководители предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности
3.	Представление в МКУ «УЖКХ Мелекесского района» информации о создании запасов топлива	Еженедельно по средам с 1 мая 2019 года	Начальник Управления образования, начальник Отдела культуры, досуга населения, спорта и делам молодёжи, Главы

			администраций поселений, руководители предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности
4.	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области информации о выполнении мероприятий обобщённого плана ремонтных работ жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подведомственных учреждений образования, спорта и культуры, в том числе объектов систем теплоснабжения.	Еженедельно по средам с 1 мая 2019 года	МКУ «УЖКХ Мелекесского района»
5.	Представление в МКУ «УЖКХ Мелекесского района» информации о количестве подписанных актов готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2019-2020 годов	Еженедельно с 1 августа до 15 сентября 2019 года	Начальник Управления образования, начальник отдела культуры, досуга населения, спорта и делам молодёжи, руководители предприятий и организаций всех форм собственности, руководители учреждений здравоохранения (по согласованию)
6.	Представление в Министерство энергетики, жилищно-	Еженедельно с 1 августа до	МКУ «УЖКХ Мелекесского

	коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области информации о количестве подписанных актов готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 201-2020 годов.	15 сентября 2019 года	района»
7.	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области паспортов готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2019-2020 годов	Еженедельно с 1 октября до 1 ноября 2019 года	Глава администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области, Главы администраций городских поселений
8.	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области паспортов готовности муниципальных образований Мелекесского района Ульяновской области к работе в отопительный период 2019-2020 годов	Еженедельно с 1 ноября до 15 ноября 2019 года	Глава администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области, Главы администраций городских поселений