

АКТ

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения (о произведенных работах по концессионному соглашению от 02 ноября 2020 года в отношении объектов теплоснабжения)

г.Димитровград

10 января 2022 года

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" рабочей группой по проверке исполнения условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, являющихся собственностью муниципального образования «Мелекесский район» от 02.11.2020 заключенного между администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» с ООО «ПОЛЕС», проведены контрольные мероприятия по исполнению обязательств по концессионному соглашению.

Проверяемый период с 01.01.2021 по 31.12.2021.

По итогам контрольных мероприятий установлено, что:

1. Муниципальное имущество используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением;

2. В рамках исполнения обязательств сторон по концессионному соглашению от 02.11.2020 за период деятельности с 01.01.2021 по 31.12.2021 осуществлены инвестиции в сумме 4 176 111,14 рублей.

3. Проведены плановые работы объектов концессионного соглашения.
Сведения о выполненных плановых работах:

№ п/п	Наименование работ	Название объекта	Номер и дата акта выполненных работ, договоров, накладных	Сумма договора
1	Замена теплотрассы (надземной в теплоизоляции)	МБОУ «Основная школа с. Лебяжье», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Лебяжье, ул. Березовая, 3	Акт № ФЗ-2084 от 07.06.2021	960374,00
2	Замена теплотрассы (надземной в теплоизоляции)	МБОУ «Основная школа с. Лебяжье», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Лебяжье, ул. Березовая, 3	Договор № 31-21 от 01.03.2021 (давальческое сырье) Накладные №745 от 09.03.2021, 3/189 от 12.03.2021, 931 от 17.05.2021, 930 от 17.05.2021,	99890,00 85170,00 30302,40 114297,00 9774,00

			1009 от 14.05.2021	
3	Замена теплотрассы (надземной в теплоизоляции)	МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, д.1	Акт № ФЗ-2973 от 17.09.2021	568500,00
4	Замена теплотрассы (надземной в теплоизоляции)	МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, д.1	Договор № 33-21 от 25.05.2021 (давальческое сырье) Накладные № 1017 от 25.05 2021, 225-Ю от 1.06.2021, 1337 от 29.06.2021, 1348 от 30.06.2021, 528 от 08.07.2021, 529 от 08.07.2021, 763 от 06.09.2021, 764 от 06.09.2021,	7798,80 22372,25 66524,43 6734,00 23000,69 2119,00 8220,00 1692,00
5	Установка новой вытяжной трубы d 200. Ремонт кровли в здании котельной после установки вытяжной трубы	МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, д.1	Акт №1 от 30.06.2021	122527,20
6	Установка новой вытяжной трубы d 200. Ремонт кровли в здании котельной после установки вытяжной трубы	МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, д.1	Договор №31 от 01.06.2021 (давальческое сырье) Накладные №781 от 04.06.2021, 69 от 05.03.2021, 101 от 02.04.2021, 107 от 06.04.2021, 127 от 19.04.2021, 159 от 29.04.2021, 444 от 06.04.2021, 199 от 20.05.2021, 710 от 20.05.2021, 24 от 18.05.2021, 329 от 28.06.2021, 38 от 25.06.2021, 42 от 29.06.2021,	797,64 66234,36
7	Установка новой вытяжной трубы d 300. Ремонт кровли в здании котельной после установки вытяжной трубы	МБОУ «Средняя школа с. Аллагулово», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, с. Аллагулово, ул. Школьная, д.5	Акт №1 от 30.06.2021	110264,66
8	Установка новой вытяжной трубы d 300.	МБОУ «Средняя школа с. Аллагулово», Ульяновская	Договор №31 от 01.06.2021	

	Ремонт кровли в здании котельной после установки вытяжной трубы	обл., Мелекесский р-он, с. Аллагулово, ул. Школьная, д.5	(давальческое сырье) Накладные №782 от 04.06.2021, 388 от 04.06.2021, 69 от 05.03.2021, 101 от 02.04.2021, 107 от 06.04.2021, 127 от 19.04.2021, 159 от 29.04.2021, 444 от 06.04.2021, 199 от 20.05.2021, 710 от 20.05.2021, 24 от 18.05.2021, 329 от 28.06.2021, 38 от 25.06.2021, 42 от 29.06.2021	13410,04 5667,20 66234,36
9	Установка новой вытяжной трубы d 200. Ремонт кровли в здании котельной после установки вытяжной трубы	МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, с. Слобода-Выходцево, ул. Центральная	Акт №1 от 30.06.2021	52441,25
10	Установка новой вытяжной трубы d 200. Ремонт кровли в здании котельной после установки вытяжной трубы	МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, с. Слобода-Выходцево, ул. Центральная	Договор №31 от 01.06.2021 (давальческое сырье) Накладные №1108 от 03.06.2021, 230-Ю от 04.06.2021 783 от 04.06.2021, 387 от 04.06.2021, 69 от 05.03.2021, 101 от 02.04.2021, 107 от 06.04.2021, 127 от 19.04.2021, 159 от 29.04.2021, 444 от 06.04.2021, 199 от 20.05.2021, 710 от 20.05.2021, 24 от 18.05.2021, 329 от 28.06.2021, 38 от 25.06.2021, 42 от 29.06.2021	479,00 3313,80 3600,00 2327,60 66234,36
11	Счетчик газа СМТ – Комплекс G25 (2 единицы)	МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево» Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, ул. Центральная МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская область,	Накладная №01005 от 27.07.2021	218140,00

		Мелекесский район, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, д.1		
12	Счетчик газа СМТ – Комплекс G25 (2 единицы)	МБОУ «Средняя школа с. Рязаново», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Рязаново, ул. Октябрьская, д.20 МБОУ «Средняя школа с. Александровка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Александровка, ул. Советская, д.25	Накладная №01227 от 26.08.2021	211140,00
13	Счетчик газа СМТ – Комплекс G10, Счетчик газа СМТ – Комплекс G16 (2 единицы)	МДОУ «Детский сад «Солнышко» с. Рязаново, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Рязаново, пер. Октябрьский, д.5 МДОУ «Детский сад «Рябинушка» с. Сабакаево, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Труда, 2а МБОУ «Основная школа с. Степная Васильевка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Степная Васильевка, ул. Набережная, д.2	Накладная 01318 от 07.09.2021	282000,00
14	Разработка проектно-сметной документации (расчет в топливе при замене котла)	МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, ул. Центральная	Акт 2269 от 30.06.2021	6814,50
15	Разработка проектно-сметной документации (расчет в топливе при замене котла)	МДОУ «Детский сад Яблонька» р.п. Мулловка, Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Садовая, д.11	Акт 2267 от 30.06.2021	6814,50
16	Разработка проектно-сметной документации (расчет в топливе при замене котла)	МБОУ «Основная школа с. Степная Васильевка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Степная Васильевка, ул. Набережная, д.2	Акт 2268 от 30.06.2021	6814,50
17	Газовый отопительный котел Добрыня ТРД 80 (2 единицы)	МДОУ «Детский сад Яблонька» р.п. Мулловка, Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Садовая,	Накладная 11 от 23.08.2021	150100,00

		д.11		
18	Газовый отопительный котел Добрыня ТРД 100	МБОУ «Основная школа с. Ерыклинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Ерыклинск, ул.Молодежная, д.2	Накладная 14 от 23.08.2021	85500,00
19	Газовый отопительный котел Добрыня ТРД 100	МБОУ «Основная школа с. Лебяжье», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Лебяжье, ул. Березовая,	Накладная 14 от 23.08.2021	85500,00
20	Газовый отопительный котел Добрыня ТРД 100	МБОУ «Средняя школа с. Тиинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Тиинск, ул. Советская	Накладная 14 от 23.08.2021	85500,00
21	Газовый котел ИШМА-40 У	МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на-Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на-Черемшане, ул. Куйбышева, 16а	Счет-фактура № 191 от 08.09.2021	62999,40
22	Автоматика управления на котел ИШМА-80У	МБОУ «Средняя школа имени В.И. Ерменеева с. Сабакаево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Победы, 15б	Счет-фактура № 191 от 08.09.2021	10500,00
23	Разработка проектно-сметной документации (техническое перевооружение котельной)	МДОУ «Детский сад Яблонька» р.п. Мулловка, Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Садовая, д.11	Акт 128-002-05-65/1 от 09.08.2021	12971,00
24	Замена приборов учета расхода газа в котельных	МДОУ «Детский сад «Рябинушка» с. Сабакаево, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Труда, 2а МДОУ «Детский сад «Солнышко» с. Рязаново, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Рязаново, пер. Октябрьский, д.5 МБОУ «Средняя школа с. Рязаново», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Рязаново, ул. Октябрьская, д.20 МБОУ «Средняя школа с.	Акт 194 от 27.09.2021	45500,00

		Слобода-выходцево (детский сад), Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, пер. Молодежный, д.5. МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, д.1, МБОУ «Основная школа с. Степная Васильевка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Степная Васильевка, ул. Набережная, д.2, МБОУ «Средняя школа с. Александровка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Александровка, ул. Советская, д.25		
25	Сетевой энергоэффективный насос с большей производительностью	МБОУ «Средняя школа №1» р.п. Мулловка, Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Красноармейская, 148а	Накладная №369 от 23.03.2021	19500,00
26	Ремонт отопительного котла	МДОУ «Детский сад Рябинушка» с. Сабакаево, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Труда, 2б	2449 от 27.07.2021	29000,00
27	Расчет потребления газа в связи с заменой котлов	МБОУ «Средняя школа с. Тиинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Тиинск, ул. Советская, 32а, МБОУ «Основная школа с. Ерыклинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Ерыклинск, ул. Молодежная, д.2	Акт №25-ОВ от 19.10.2021	16000,00
28	Пуско-наладочные работы в котельной в связи с заменой котла	МБОУ «Средняя школа с. Тиинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Тиинск, ул. Советская, 32а,	Акт 327 от 30.11.2021	5230,00
29	Техническое перевооружение котельной детского	МДОУ «Детский сад Яблонька» р.п. Мулловка, Ульяновская область,	Акт № 146 от 15.09.2021	20000,00

	сада	Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Садовая, д.11		
30	Работы по замене котлов в котельной детского сада	МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на-Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на-Черемшане, ул. Куйбышева, 16а	Акт №147 от 16.09.2021	9000,00
31	Насос циркуляционный WESTER WCP 50-18F (2 единицы)	МБОУ «Средняя школа им. В.А. Маркелова с. Старая Сахча», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Старая Сахча, ул. Комсомольская, 60б	Накладная №800 от 28.09.2021	43000,00
32	Монтаж сигнализаторов загазованности в котельных	МДОУ «Детский сад «Солнышко» с. Рязаново, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Рязаново, пер. Октябрьский, 5а, МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 5	Акт №156 от 29.10.2021	28627,20
33	Демонтаж-монтаж газовых котлов	МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на-Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на-Черемшане, ул. Куйбышева, 16а (1 единица), МДОУ «Детский сад Яблонька» р.п. Мулловка, Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Садовая, д.11 (2 единицы), МБОУ «Основная школа с. Ерыклинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Ерыклинск, ул. Молодежная, д.2 (1 единица), МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область,	Акт №ФЗ-228 от 30.11.2021	162500,00

		Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 5 (1 единица), МБОУ «Средняя школа с. Тиинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Тиинск, ул. Советская, 32а, (1 единица)		
34	Изготовление дымоходов	МДОУ «Детский сад Яблонька» р.п. Мулловка, Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Садовая, д.11	Акт №37 от 12.11.2021	6470,00
35	Система контроля загазованности КАРБОН-2 с двумя порогами срабатывания (2 единицы)	МДОУ «Детский сад «Солнышко» с. Рязаново, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Рязаново, пер. Октябрьский, 5а, МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 5	Накладная № 01835 от 11.11.2021	30500,00
36	Демонтаж байпаса прибора учета	МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, д.1	Акт №270 от 18.10.2021	5230,00
37	Пуско-наладочные работы после замены котлов в котельной	МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 1, МБОУ «Основная школа с. Ерыклинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Ерыклинск, ул. Молодежная, д.2	Акт №326 от 30.11.2021	10460,00
	ИТОГО			4 176 111,14

4. Указанные работы выполнены полностью и в срок. Комиссия претензий по объему, качеству результата работ и срокам выполнения работ не имеет.

Заключение:

1) Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав Объекта Соглашения, находится в исправном состоянии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными пунктом 1.1 Соглашения.

Члены группы:

Первый заместитель главы администрации
МО «Мелекесский район»

М.Р. Сенюта

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом и земельным
отношениям

В.В. Ключков

Начальник управления образования
администрации муниципального
образования «Мелекесский район»

Л.В. Калашникова

Представитель концессионера

Ю.Н. Василец

Проверил: Юданова О.Ю.