**ПРОЕКТ**

**развития муниципального образования Ульяновской области,**

**подготовленный на основе местных инициатив граждан**

1. Наименование проекта**:** «Ремонт кровли здания сельского дома культуры в с. Лебяжье муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области».

2. Место реализации проекта:

2.1. Городское или сельское поселение Ульяновской области, на территории которого реализуется проект (далее – поселение):

«Лебяжинское сельское поселение»

2.2. Населённый пункт, на территории которого реализуется проект:

село Лебяжье.

3. Общие сведения о поселении:

3.1. Численность населения поселения (человек): 4648

3.2. Количество населённых пунктов, входящих в поселение (единиц): 7.

3.3. Наименование населённых пунктов, входящих в поселение, с указанием численности населения каждого из них:

1) с.Лебяжье - 1027 человек;

2) с.Сабакаево - 1801 человек;

3) д.Аврали - 285 человек;

4) с.Аллагулово - 642 человека;

5) с.Степная Васильевка - 435 человек;

6) с.Приморское - 302 человека;

7) д.Куликовка - 156 человек.

4. Сведения об инициативной группе проекта:

4.1. Руководитель инициативной группы проекта:

Рыжакова Людмила Сергеевна89063946992;

4.2. Члены инициативной группы проекта:

1) Аверьякова Мария Сидоровна 89379895225

2) Федотов Константин Леонидович89276312746

3) Буцаева Любовь Анатольевна 89297976578

5. Описание проекта:

5.1. Направление проекта (выбрать нужное):

|  |  |
| --- | --- |
| Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации |  |
| Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания |  |
| Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населённых пунктов поселения |  |
| Обеспечение библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения |  |
| Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры | V |
| Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении |  |
| Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения |  |
| Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам |  |
| Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора |  |
| Организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населённых пунктов поселения |  |
| Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения |  |

5.2. Обоснование потребности и необходимости реализации проекта: - здание дома культуры находится в плачевном состоянии; - мягкая кровля здания требует капитального ремонта.

5.3. Мероприятия в рамках реализации проекта:

5.3.1. Проектные, изыскательские и другие подготовительные работы:

Разработана Локальная смета № ЛС-16/35 «Ремонт кровли здания сельского дома культуры в с. Лебяжье Мелекесского района Ульяновской области". Составлена в ценах ТСНБ-2001 (редакция 2014 года), пересчитана в цены 1 квартала 2017г. Смета подготовлена ИП Потапова Нина Александровна. Дефектная ведомость «Ремонт кровли здания сельского дома культуры в с. Лебяжье муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области», согласована Начальником ОКС г.Димитровграда ОГКУ «Ульяновскоблстройзаказчик» Абдрахмановым К.Г.

Была проведена положительная экспертиза сметной документации «Ремонт кровли здания сельского дома культуры в с. Лебяжье муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области» закрытым акционерным обществом «Центр ценообразования и экономического анализа» № 69 от 26.01.2017г.

Получено заключение об обоснованности расчетов проектной документации «Ремонт кровли здания сельского дома культуры в с. Лебяжье муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области» Директором ОГКУ «Ульяновскоблстройзаказчик» Алексич К.В., утвержденное Заместителем Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области от 03.02.2017г.

Создана инициативная группа, которая помогает готовить и выполнять проект на всех его стадиях от момента подготовки документов до завершения ремонтных работ, проведение сходов граждан в селе с предложением активного участия в софинансировании проекта, организационная работа с руководителями организаций, индивидуальных предпринимателей с целью определения готовности софинансирования проекта.

5.3.2. Перечень мероприятий в рамках реализации проекта: ремонт кровли здания сельского дома культуры в с.Лебяжье Мелекесского района Ульяновской области, а именно:

- разборка кирпичных стен;

- разборка покрытий кровель из рулонных материалов;

- разборка стяжек;

- очистка кровли от старого керамзита;

- частичный ремонт швов плит перекрытия;

- демонтаж мелких конструкций;

- ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен;

- кладка стен кирпичных наружных;

- устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки;

- утепление покрытий плитами из минеральной ваты;

- утепление покрытий керамзитом;

- устройство выравнивающих стяжек;

- устройство кровель;

- устройство мелких покрытий (свесы на козырьке, парапеты).

5.3.3. Приобретение оборудования, необходимого для осуществления  
мероприятий, реализуемых в рамках проекта**:** не требуется.

5.3.4. Прочая деятельность, осуществляемая в целях реализации проекта: Работа с населением, организациями и индивидуальными предпринимателями по вопросу предоставления гарантийных писем о готовности принять участие в реализации проекта  
с указанием объёмов софинансирования, наименований материалов, объёмов и видов оказываемых услуг (выполняемых работ) в стоимостном выражении, в денежных средствах, а также обеспечить сбор денежных средств. Контроль за ходом выполнения работ ремонта кровли здания сельского дома культуры в с.Лебяжье будет осуществляться населением, инициативной группой, ОГКУ «Ульяновскоблстройзаказчик».

5.4. Использование средств массовой информации и других средств изучения общественного мнения при разработке проекта:

Проведен социологический опрос населения о необходимости реализации проекта, в котором приняли участие жители с.Лебяжье муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» разного возраста (подписные листы в количестве 11 листов прилагаются). Все опрошенные граждане высказали согласие принять посильное участие в реализации проекта. Информация о принятом решении опубликовано на страницах газеты «Муниципальный вестник Заволжья» № 148/1 от 15.12.16г. Информирование населения о реализации проекта и условиях участия в конкурсном отборе проводилось через официальный сайт администрации муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение» Lebiajie.m-vestnik.ru .

5.5. Ожидаемые результаты реализации проекта:

- развитие культуры, искусства, сохранения и популяризации историко-культурного наследия поселения;

**-** увеличение численности участников культурно-досуговых мероприятий;

- организация досуга, предоставление услуг организации культуры и досуга;

- создание благоприятных условий для творческой деятельности;

**-** сохранение и развитие накопленного культурного и духовного потенциала поселения, динамичное развитие, гармонизация культурной жизни муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение»;

- сохранение культурных ресурсов, создание условий и предпосылок для удовлетворения культурных потребностей, запросов и интересов различных групп населения.

6. Характеристика населения поселения, которое получит пользу от реализации проекта:

6.1. Категории населения поселения, которые получат пользу от реализации проекта (пример: дети дошкольного возраста, дети школьного возраста, молодёжь, жители пожилого возраста, трудоспособное население, население, проживающее на определённой улице населённого пункта, и т.д.):

Все жители с.Лебяжье муниципального образования «Лебяжинское сельское поселение», включая детей, учащихся школ, молодежь, трудоспособное население, жителей пожилого возраста, а также жители близлежащего села Сабакаево и деревни Аврали.

6.2. Численность населения поселения, которое получит пользу от реализации проекта, количество человек, которые непосредственно или косвенно получат пользу от реализации проекта:

1) непосредственно (человек) - 930;

2) косвенно (человек) – 405,

а именно: с.Сабакаево – 250, д.Аврали – 35, с.Аллагулово – 30, с.Степная Васильевка – 50, с.Приморское – 25, д.Куликовка – 15.

3) всего (человек) - 1335.

6.2.3. Общее количество благополучателей (человек): 1335.

7. Информация об объекте общественной инфраструктуры поселения, создаваемого (реконструируемого, подлежащего капитальному ремонту) в рамках реализации проекта (далее – объект):

7.1. Сроки создания (реконструкции, капитального ремонта) объекта: Год постройки 1974 год, ремонт старой мягкой кровли производился в 2010 году.

7.2. Общая характеристика объекта: Здание сельского дома культуры с.Лебяжье площадью 824,62 кв.м., двухэтажное, кирпичное, кровля плоская.

7.3. Текущее состояние объекта (в случае его реконструкции, капитального ремонта): мягкая кровля дома культуры находится в неудовлетворительном состоянии, имеются течи, кровельный материал изношен более 90%.

7.4. Степень готовности объекта после реализации проекта (в процентах, описать): 100%, замена старой мягкой кровли.

8. Проектная документация: локальная смета № ЛС-16/35 «Ремонт кровли здания сельского дома культуры в с. Лебяжье Мелекесского района Ульяновской области". Составлена в ценах ТСНБ-2001 (редакция 2014 года), пересчитана в цены 1 квартала 2017г. Смета подготовлена ИП Потапова Нина Александровна. Аттестат прилагается.

9. Степень участия населения поселения, организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории поселения, в определении и решении проблемы, на которую направлен проект:

9.1. Степень участия населения в идентификации проблемы и подготовке проекта (согласно протоколу собрания граждан, опросным листам): 468человек.

9.2. Участие населения поселения в реализации проекта в неденежной форме (далее – вклад населения), в том числе:

9.2.1. Вклад населения в форме безвозмездного труда:

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Субъекты выполнения работ  (оказания услуг) | Вид работ (услуг) | Сроки выполнения  работ (оказания услуг) |
| 1 | - | - | - |
|  | | | |

9.2.2. Вклад населения в натуральной форме:

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Субъекты  предоставления | Наименование продукции,  товаров, материалов и т.д. | Единица измерения (кг, м и т.д.) | Количество | Цена за единицу (рублей) | Общая стоимость (рублей) |
| 1 | - | - | - | - | - | - |

9.2.3. Вклад населения в форме предоставления техники и оборудования, выполнения работ, предоставления услуг:

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Субъекты  предоставления | Наименование  техники,  оборудования | Количество  нормо-часов | Цена  за единицу (рублей) | Общая стоимость  (рублей) |
| 1. | - | - | - | - | - |

9.3. Участие организаций и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории поселения (далее – прочие источники внебюджетного финансирования), в реализации проекта в неденежной форме (далее – вклад прочих источников внебюджетного финансирования), в том числе:

9.3.1. Вклад прочих источников внебюджетного финансирования в форме безвозмездного труда:

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование организаций  и индивидуальных  предпринимателей | Вид работ  (услуг) | Сроки выполнения  работ (оказания услуг) |
| 1 | - | - | - |

9.3.2. Вклад прочих источников внебюджетного финансирования в натуральной форме:

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  организаций  и индивидуаль-ных предприни-мателей | Наименование продукции,  товаров, материалов и т.д. | Единица  измерения  (кг, м и т.д.) | Количество | Цена за единицу (рублей) | Общая стои-мость (рублей) |
| 1 | - | - | - | - | - | - |

9.3.3. Вклад прочих источников внебюджетного финансирования в форме предоставления техники и оборудования, выполнения работ, предоставления услуг:

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организаций  и индивидуальных  предпринимателей | Наименование  техники, оборудования, работ и услуг | Количество  нормо-часов | Цена  за единицу  (рублей) | Общая  стоимость (рублей) |
|  | - | - | - | - | - |

9.4. Общая прогнозируемая стоимость вклада населения и прочих источников внебюджетного финансирования в неденежной форме (рублей):

Таблица 7

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид вклада | Общая стоимость вклада | Стоимость вклада населения | Стоимость вклада прочих источников внебюджетного финансирования |
| 1 | В натуральной форме | - | - | - |
| 2 | Предоставление техники, оборудования, выполнение работ, предоставление услуг | - | - | - |
|  | Всего: | - | - | - |
|  | | | | |

10. Уровень софинансирования проекта в денежной форме, включающий в себя:

10.1. Уровень софинансирования из бюджета поселения на финансирование проекта в размере **396 000 (Триста девяносто шесть тысяч) рублей**, что составляет **15** % от стоимости проекта.

10.2. Уровень софинансирования со стороны населения:

1**) 263 700,24 (Двести шестьдесят три тысячи семьсот) рублей 24 копейки.**

2) составляет **10 %** от стоимости проекта.

10.3. Уровень софинансирования со стороны прочих источников внебюджетного финансирования:

1) **396 000 (Триста девяносто шесть тысяч) рублей.**

2) составляет **15** % от стоимости проекта.

11. Общий прогнозируемый объём финансирования проекта:

**2 636 967,24 (Два миллиона шестьсот тридцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят семь) рублей 24 копейки.**

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид затрат | Общая стоимость | Областной бюджет | Бюджет поселения | Население | Прочие источники внебюджетного финансирования |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Ремонтно-реставрационные работы | 2636967,24 | 1581267,00 | 396000,00 | 263700,24 | 396000,00 |
| 2. | Приобретение материалов |  |  |  |  |  |
| 3. | Приобретение оборудования |  |  |  |  |  |
| 4. | Строительный контроль |  |  |  |  |  |
| 5. | Другие виды расходов (указать, на какие цели) |  |  |  |  |  |
|  | Всего | 2636967,24 | 1581267,00 | 396000,00 | 263700,24 | 396000,00 |

12. Прогнозируемые сроки реализации проекта: до 01.10.2017 года.

13. Воздействие мероприятий проекта на состояние окружающей среды (при его наличии – краткое описание мероприятий по устранению причин негативного влияния на окружающую среду или по улучшению  
её состояния): реализация проекта не окажет негативного воздействия на окружающую среду, регулярное проведение работ по сбору и вывозу мусора с прилегающей территории улучшит состояние окружающей среды.

14. План мероприятий по эксплуатации и содержанию объекта после реализации проекта с указанием источников финансирования мероприятия:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Источники финансирования | |
| бюджет  поселения | прочие источники внебюджетного финансирования,  в том числе в форме  безвозмездного труда |
| 1 | Содержание объекта за счет средств местного бюджета, косметический ремонт, содержание дома культуры, в соответствии с требованиями пожарной безопасности и требованиями эксплуатации мест массового скопления людей. | 50 000,00  рублей | 50 000,00  рублей - |

Глава администрации муниципального

образования «Лебяжинское сельское поселение»

Мелекесского района Ульяновской области \_\_\_\_\_\_\_\_ Л.П.Богатова

М.П. (подпись)

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.