Ульяновская транспортная прокуратура

Разъясняет изменения в законодательстве

**Продлены меры господдержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)**

|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\Novikov.V.A\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.MSO\12149EA6.tmp | Федеральный закон от 14.07.2022 N 355-ФЗ "О внесении изменений в статью 1 Федерального закона "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния" |

Закон предусматривает, что полное или частичное погашение обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2019 N 157-ФЗ осуществляется в случае, если кредитный договор (договор займа) заключен до 1 июля 2024 года.

Право на меры господдержки имеет гражданин РФ - мать или отец, у которых в период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года родились третий ребенок или последующие дети и которые являются заемщиками по ипотечному жилищному кредиту (займу).

Кроме того, внесены поправки, которые позволят реализовать полное или частичное погашение обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам), при условии, что в результате приобретения доли (долей) в объекте недвижимости жилое помещение поступает в общую собственность гражданина и его ребенка (детей), либо в общую собственность супругов и их ребенка (детей).