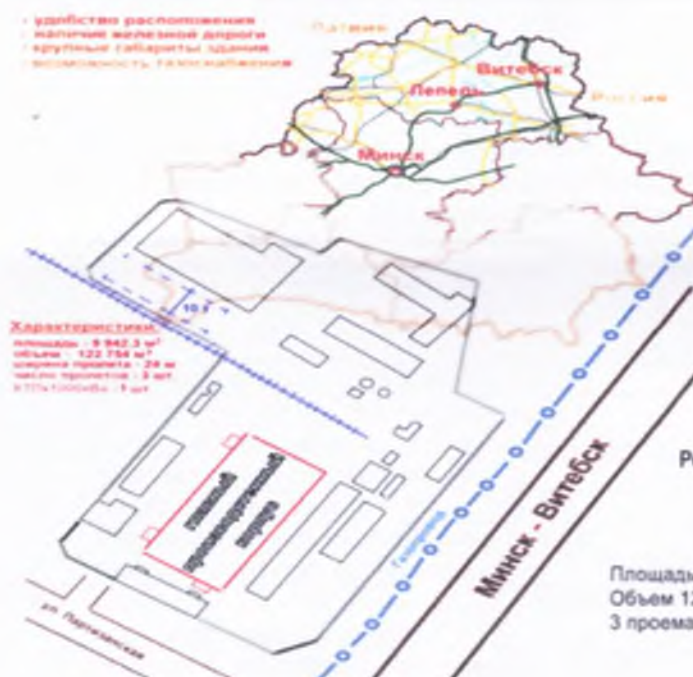


Инвестиционная площадка для организации производственной деятельности

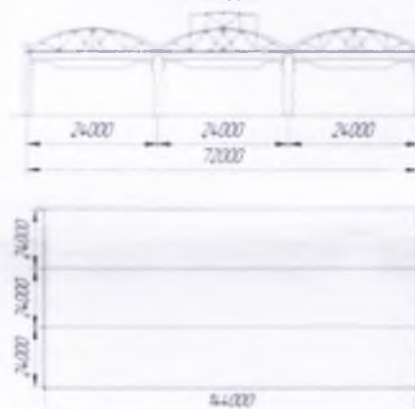
Схема завода и краткая характеристика объекта

- удобство расположения
- исключительное местное водоснабжение
- крупные габариты здания
- возможность реконструкции



Характеристики:
 площадь - 9 942,3 кв. м;
 объем - 122 754 куб. м;
 ширина пролета - 24 м;
 высота пролета - 3 м;
 в 100% готовности - 9 шт.

Схема здания



Реконструкция главного производственного корпуса:

Площадь 9 942,3 кв. м;
 Объем 122 754 м. куб;
 3 проема шириной по 24 м.



Лепельский районный исполнительный комитет предлагает создание производственного участка Вашего предприятия на высвобожденной территории промышленного предприятия ОАО «Лепельский ремонтно-механический завод», расположенной по адресу: 211174 Республика Беларусь, Витебская область, г. Лепель, ул. Партизанская, 2.

На данной территории возможна реализация инвестиционного проекта по организации производства крупногабаритных металлоконструкций или другой продукции, вида услуг оказываемых инвестором.

Предлагаемая площадка представляет собой земельный участок 3,6656 га на котором расположено семь зданий и сооружения, общей площадью 23 560 м.кв.

Здания и территория предприятия обеспечены необходимой инфраструктурой.

Электроснабжение предприятия осуществляется от ТПС 110/35/10 кВ по двум фидерам 10 кВ, № 508 (резерв), № 511 (основной). На балансе РУ-10кВ (головное) КТП 2х1000кВа, КТП 2х400 кВа, КТП 2х250кВа. КТП2х1000 кВа находится на консервации, расположено в главном производственном корпусе.

Теплоснабжение предприятия осуществлялось котельной завода: три котла ДКВР 6,5/1,3 и один котел Е 1/9. В настоящее время котельная находится на консервации.

Водоснабжение предприятия питьевой водой осуществляется от городского водопровода ГПО КУПП «Боровка». Снабжение технической водой осуществляется от водопровода дистанции железной дороги г. Лепель.

Сжатый воздух подавался от компрессорной (1 компрессор 10м³/час, 3 компрессора 20м³/час). В настоящий момент компрессорная на консервации. Снабжение осуществляется передвижными компрессорами.

Развитая система путей сообщения. Территория предприятия расположена возле республиканской дороги М-3 Минск- Витебск, имеет железнодорожные подъездные пути.

Газоснабжение. Вдоль западной стороны завода идет газопровод, от которого сделан отвод для последующей газификации завода.

В случае заинтересованности сообщаем, что законодательство Республики Беларусь предполагает разнообразные пути отчуждения имущества, в том числе и безвозмездную передачу объекта под реализацию инвестиционного проекта.

За более подробной информацией Вы можете обратиться к заместителю председателя Лепельского райисполкома Аксеновичу Александру Владимировичу, телефон +375 29 510 79 23 и непосредственно к директору ОАО «Лепельский ремонтно-механический завод» Семкину Юрию Витальевичу, телефон +3752132 40885, факс+3752132 41586; e-mail: leprmz@mail.ru.

Перечень зданий и сооружений, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 22275010000104613, по адресу г. Лепель, ул. Партизанская, д.2, площадью – 3,6656 га:

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Площадь, м. кв.	Ввод в эксплуатацию, год
1	Административно – бытовой корпус	230/С-7699	3764,6	1973
2	Главный производственный корпус	230/С-7698	9942,3	1973
3	Склад материально-технических ценностей.	230/С-7533	1187,3	1977
4	Здание столярного отделения	230/С-7537	126,5	1968
5	Навес подкрановых путей	230/С-12303	2498,3	1974
6	Площадка хранения ремонтного фонда	230/С-12394	617,0	1973
7	Противопожарный резервуар	230/С-12306	250 куб.м	
8	Очистные сооружения главного производственного корпуса	230/С-12309		
9	Наружное освещение напряжением 0,4 кВ. на железобетонных опорах	1027		